



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ



ФОНД НА
ФОНДОВЕТЕ

ФОНД МЕНИДЖЪР НА
ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ
В БЪЛГАРИЯ



ЕДНА ПОСОКА
МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

ФОНД ЗА ГРАДСКО РАЗВИТИЕ

ДИСКУСИЯ

СОФИЯ, 20 АПРИЛ 2017

1

Фонд на фондовете

2

Цели и политики в контекста на ОПРР 2014-2020

3

Структура на ФГР

4

Целеви сектори

5

Допустими крайни получатели

6

Комбинация с БФП

7

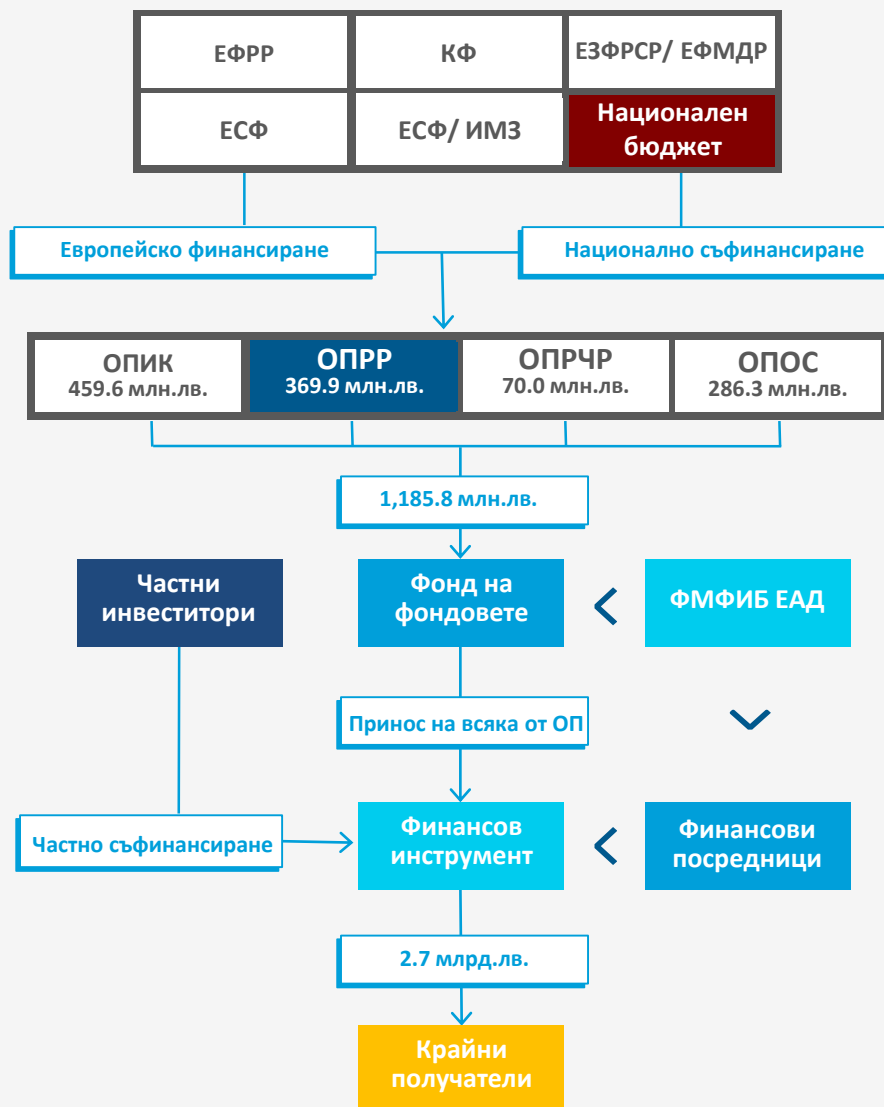
Процес на комбинация между ФИ и БФП

8

Индикативни условия на заемите към КП

9

Контакти

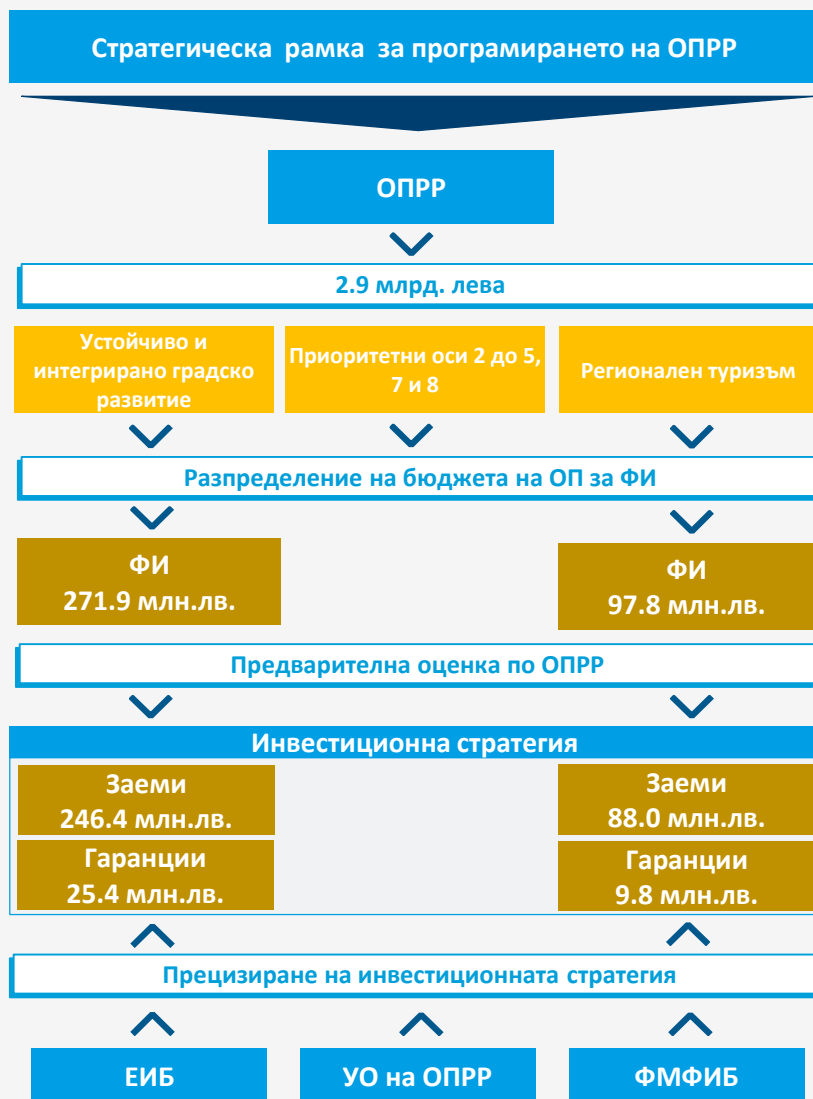


Финансови инструменти

- подпомагат крайните получатели чрез заеми, гаранции, капиталови инвестиции...
- ... като мобилизират допълнителен ресурс и експертиза от частния сектор
- дават възможност за повторно използване на публичния ресурс

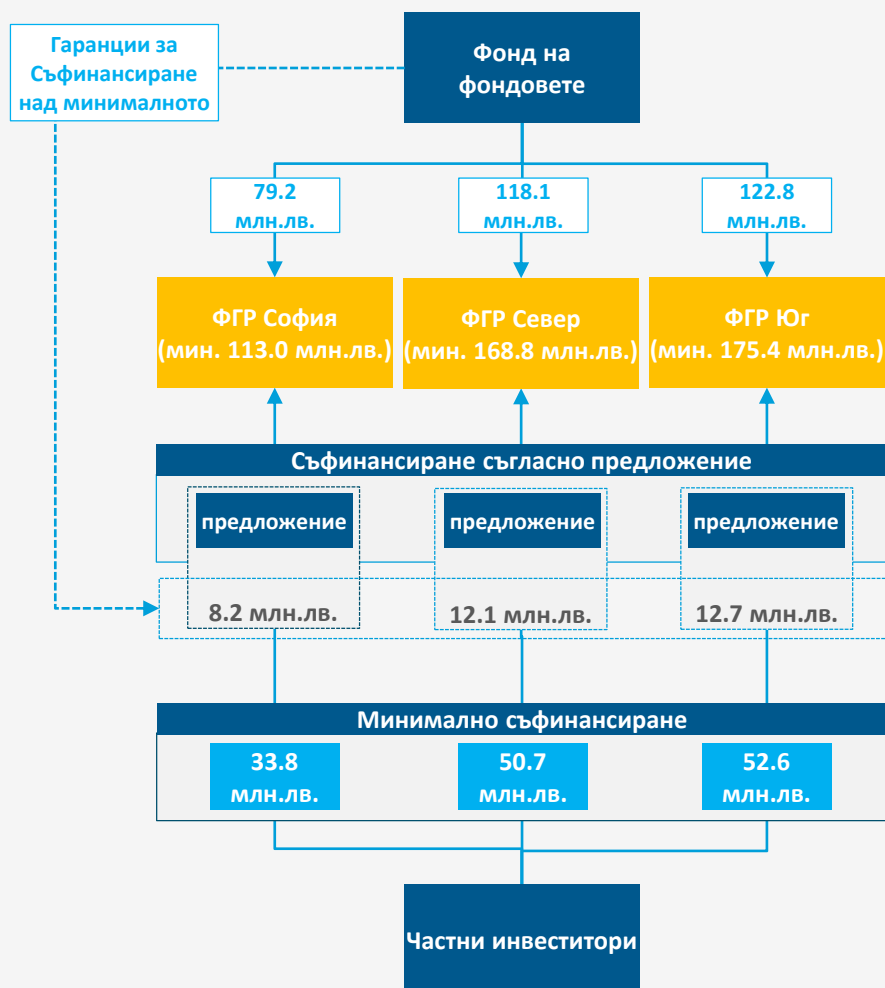
Стратегическа обосновка на ФнФ

- България взе стратегическо решение за прилагане на ФИ чрез Фонд на фондовете
- Четири ОП предоставят ресурс на ФнФ, който възлиза кумулативно на 1.2 милиарда лева
- Очаква се ФИ да привлекат средства от частния сектор от 2.7 милиарда лева



Цели и финансиране по ОПРР

- ОПРР обхваща финансиране в общ размер от 1.5 милиарда евро в осем приоритетни оси
- В контекста на целите на ОПРР, ресурсът следва да допринесе за развитие на:
 - ЕЕ в сградния фонд и транспорта
 - градската среда и туризма
 - социална инфраструктура
 - регионалната пътна инфраструктура
- Подкрепата обхваща безвъзмездно финансиране и ФИ и/или комбинация от тях
- Реализацията на ФИ е очертана в инвестиционна стратегия, разработена от ЕИБ



Структура

- Подкрепа за проекти в градско развитие и регионален туризъм
- Фондът споделя с посредниците риска от неплащане от страна на Крайните получатели
- Посредниците следва да осигурят съфинансиране от минимум 30%
- ФМФИБ има възможност да предостави частична гаранция при предоставено съфинансиране над минимално изискуемото равнище

Ползи за Крайният получател

- По-лесен достъп до финансиране на проекти
- Ценово предимство при финансирането
- Облекчени условия за обезпечаване на дълга
- Преференциални нива за самоучастие на КП
- Дълъг срок на изплащане, до 20 години



Градско развитие

- Фокус върху изграждане и подобрене на инфраструктурата
- Финансиране на проектите в съответствие с ИПГВР
- При Градския транспорт са възможни проекти за връзки със съседни населени места.
- Допустими са и проекти в спортна и културна инфраструктура

Енергийна ефективност

- Мерки за ЕЕ в еднофамилни жилища и студентски общежития
- При надвишаване на 60% енергийни спестявания е възможно основно обновление на сградите
- Допустимо е изграждане на ВЕИ за собствените нужди

Туризм и културно наследство

- Проекти, свързани с обекти на културното наследство от национално и световно значение
- Възможно е финансирането на дейности, като обучения и маркетинг



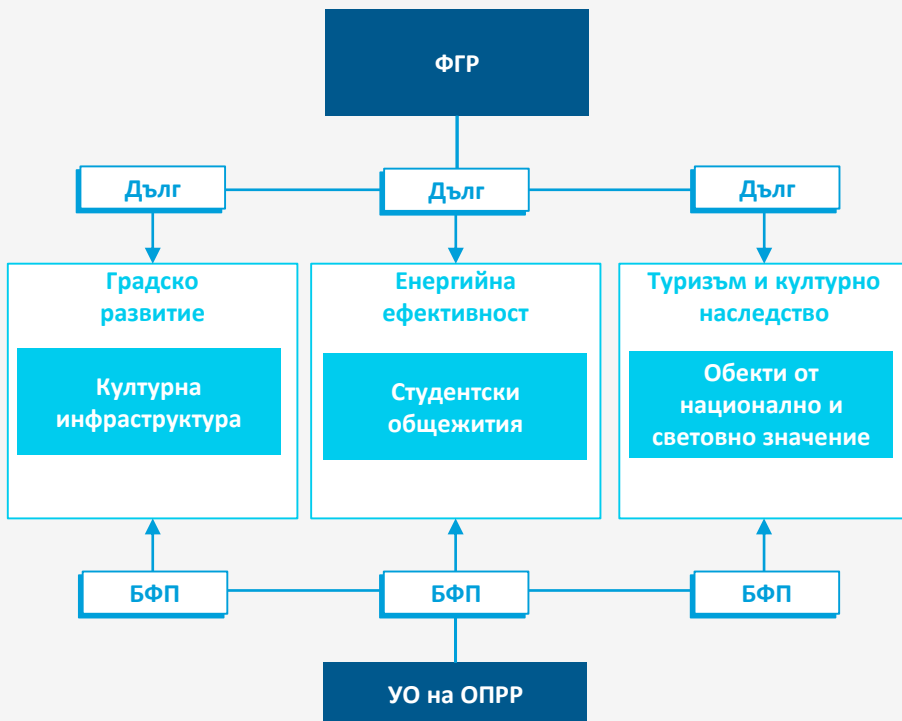
Общи изисквания

- Да притежават правен статут, позволяващ поемане на заем и осъществяване на проектите
- Да имат подходящ правен интерес в активите, в които се инвестира
- Финансираният проект да е в териториалния обхват на съответния ФГР

Енергийна ефективност

- Собственици на еднофамилни жилищни сгради
- Висши учебни заведения и юридически лица, които управляват студентски общежития

Секторен обхват

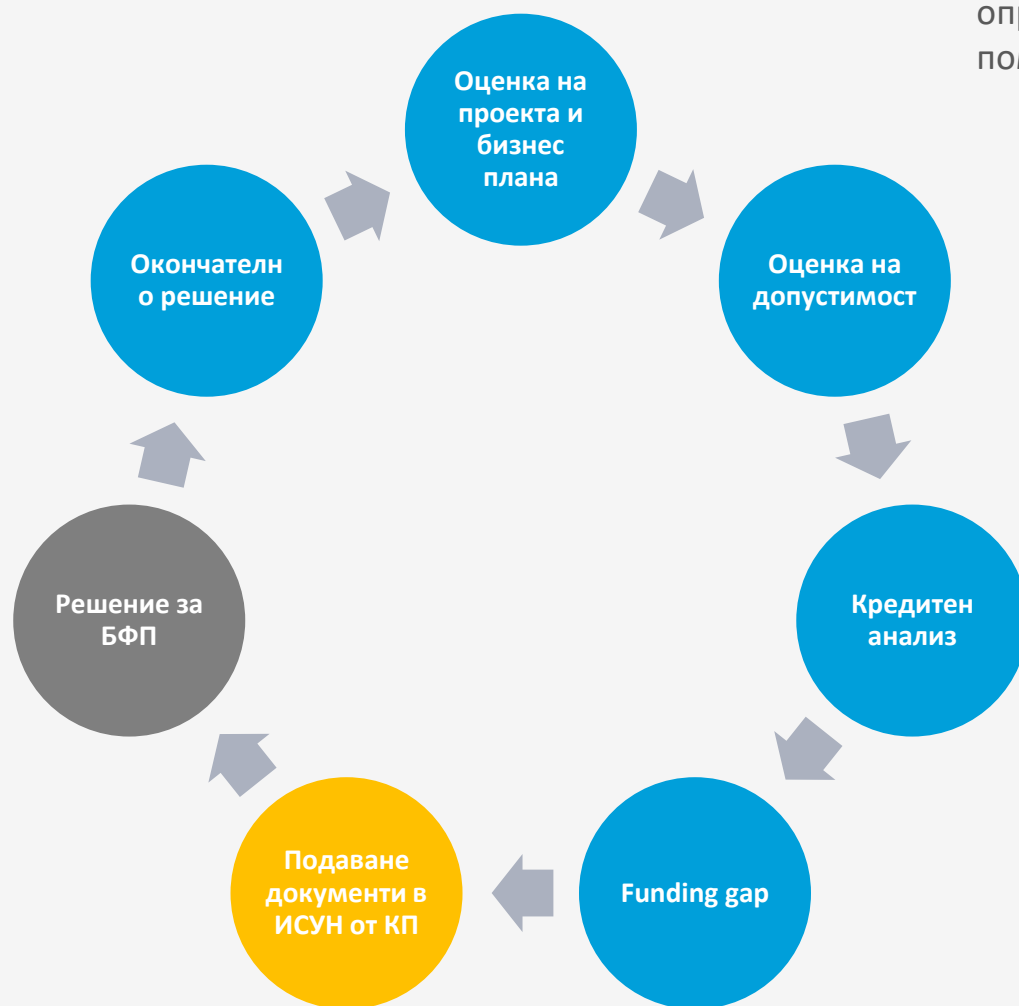


Общ принцип

- Възможна е комбинация между финансиране от ФГР с БФП за проекти, чиито приходи не са достатъчни за обслужване на кредит

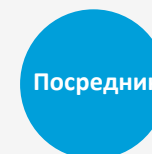
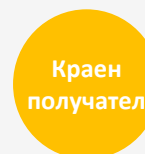
Правила при комбинирана подкрепа

- БФП не следва да се използва за изплащане на финансиране, предоставено от ФИ
- Кредит, предоставен от ФГР не следва да се използва като мостово финансиране за БФП
- Изисква се ясно разграничение, между дейности и разходи, финансирани с кредит и безвъзмездна помощ



- Посредникът играе централна роля при определяне на необходимостта от безвъзмездна помощ за проекта
- След анализ на допустимостта и кредитоспособността, Посредникът следва да оцени funding gap между инвестиционните разходи, кредитното финансиране и самоучастието на КП
- Окончателното решение за предоставяне на БФП се взема от УО на ОПРР

Действия, предприемани от:



Индикативни условия на заемите към КП



ВИД	Инвестиционен и оборотен кредит, лизинг
РАЗМЕР	Градска развитие и ЕЕ: до 39.1 млн.лв. Туризъм и културно наследство: до 19.6 млн.лв.
ВАЛУТА	Лева или евро
ЦЕЛ	Придобиване или изграждане на дълготрайни активи, оборотни средства, свързани с проекта, ДДС
САМОУЧАСТИЕ	Минимум 15% (5% и респ. 0% в определени случаи)
СРОК	От 12 до 240 месеца в зависимост от сектора
ГРАТИСЕН ПЕРИОД	До 36 месеца (в зависимост от сектора)
ЛИХВА	За частното съфинансиране: определена в процеса на избор на посредника За финансирането от ФМФИБ: минимално (дял от лихвата по частното съфинансиране)
ТАКСИ	Не следва да се начисляват такси за услуги, покрити от ФМФИБ
ОБЕЗПЕЧЕНИЕ	Определени в процеса на избор на посредника



ФОНД НА ФОНДОВЕТЕ

ФОНД МЕНИДЖЪР НА
ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ
В БЪЛГАРИЯ

Адрес

Бул. Ген. Тотлебен 30-32
1606 София
Т +359 2 801 40 50
office@fmfib.bg
www.fmfib.bg